



Espace propriétaire

Lire le grand livre

Retrouver chaque recette et chaque dépense enregistrée, opération par opération.

P27 · Procédure pas à pas

POUR QUI

- Le propriétaire qui veut vérifier ses comptes ou préparer sa déclaration.

CE QUE VOUS OBTENEZ

- Une vue de toutes vos écritures, filtrée par type et par année, avec leurs totaux.

À PRÉVOIR

- Durée : 3 minutes

Les étapes

- 1 Ouvrez Grand livre
- 2 Filtrez par type et par année
- 3 Corrigez à la source

1 Ouvrez Grand livre

Dans le menu de gauche, cliquez sur **Grand livre**. La liste se remplit d'elle-même : paiements de loyer, charges, régularisations, emprunts, travaux. Il n'y a rien à saisir ici.

Baux	Paiement 26 910,00 € (34) Charge 2 442,00 € (7)			Total affiché 29 352,00 €
États des lieux				
Séjours				
Agenda				
Loyers				
Indices/révisions				
Charges				
Documents				
Modèles				
Courriers				
Conformité				
Assurances				
Entretien				
Travaux				
Maintenance				
Emprunts				
Comptes bancaires				
Grand livre				
Sociétés (SCI)				
Fiscalité				
Automatismes				
Simulateur				
Webinaires				
Mes coordonnées				

Date	Type	Origine	Montant
03/10/2026	Paiement	Paiement	985,00 €
03/10/2026	Paiement	Paiement	410,00 €
03/10/2026	Paiement	Paiement	1 380,00 €
03/10/2026	Paiement	Paiement	75,00 €
03/09/2026	Paiement	Paiement	985,00 €
03/09/2026	Paiement	Paiement	750,00 €
03/09/2026	Paiement	Paiement	820,00 €
03/09/2026	Paiement	Paiement	1 380,00 €
03/09/2026	Paiement	Paiement	75,00 €
01/09/2026	Charge	Charge	42,00 €
01/09/2026	Charge	Charge	86,00 €
01/09/2026	Charge	Charge	31,00 €
03/08/2026	Paiement	Paiement	985,00 €
03/08/2026	Paiement	Paiement	750,00 €
03/08/2026	Paiement	Paiement	820,00 €
03/08/2026	Paiement	Paiement	1 380,00 €
03/08/2026	Paiement	Paiement	75,00 €
01/08/2026	Charge	Charge	54,00 €
03/07/2026	Paiement	Paiement	985,00 €
03/07/2026	Paiement	Paiement	750,00 €
03/07/2026	Paiement	Paiement	820,00 €
03/07/2026	Paiement	Paiement	1 380,00 €
03/07/2026	Paiement	Paiement	75,00 €
01/07/2026	Charge	Charge	129,00 €
03/06/2026	Paiement	Paiement	985,00 €
03/06/2026	Paiement	Paiement	750,00 €
03/06/2026	Paiement	Paiement	820,00 €
03/06/2026	Paiement	Paiement	1 380,00 €
03/06/2026	Paiement	Paiement	75,00 €
01/06/2026	Charge	Charge	1 420,00 €

1 L'onglet **Grand livre**.

2 Les **écritures**, de la plus récente à la plus ancienne.

BON À SAVOIR

Cet onglet n'apparaît dans le menu que si vous l'avez affiché depuis « Personnaliser le menu » (procédure T10).

2 Filtrez par type et par année

Choisissez un **type d'opération** (paiement, charge...) et une **année**, puis cliquez sur **Filtrer**. La barre de totaux donne la somme par type et le total affiché.

Personnaliser le menu

Type d'opération

Année

1

Filtrer

Paiement 26 910,00 € (34)

Charge 2 442,00 € (7)

Total affiché 29 352,00 €

Date	Type	Origine	Montant
03/10/2026	Paiement	Paiement	985,00 €

1 Filtrer par type et par année.

3 Corrigez à la source

Une ligne du grand livre ne se modifie pas ici : ouvrez son origine (le loyer, la charge, le chantier) pour la corriger. Le grand livre se met à jour tout seul.

Et ensuite

- Estimer ses revenus imposables (procédure P29).