



Espace propriétaire

Mettre un lot en location et publier l'annonce

Ouvrir une mise en location sur un lot vacant, rédiger l'annonce et obtenir le lien à

P07 · Procédure pas à pas

POUR QUI

- Le propriétaire qui cherche un locataire pour un lot libre.

CE QUE VOUS OBTENEZ

- Une annonce en ligne, un lien de candidature à diffuser, et un texte à copier sur le site d'annonces de votre choix.

À PRÉVOIR

- Durée : 10 minutes
- Un lot au statut « Vacant »
- Le loyer, les charges, le dépôt de garantie, la date de disponibilité

Les étapes

- 1 Ouvrez Mises en location
- 2 Choisissez le lot et les conditions
- 3 Rédigez l'annonce
- 4 Créez la mise en location

1 Ouvrez Mises en location

Dans le menu de gauche, cliquez sur **Mises en location**, puis sur **Mettre un lot en location**.



- 1 L'onglet **Mises en location**.
- 2 Le bouton **Mettre un lot en location**.

2 Choisissez le lot et les conditions

Dans **Lot**, choisissez un logement vacant. Indiquez le **type de bail**, le **loyer**, les **charges**, le **dépôt de garantie** et la date à partir de laquelle le lot est **disponible**.

Les champs marqués * sont obligatoires. Les autres peuvent être laissés vides.

1 Lot à louer * Type de bail v

Le Clos des Tilleuls — A34 — Studio Location nue

2 Loyer hors charges (€) * Charges (€)

0

3 Disponible à partir du Titre de l'anno

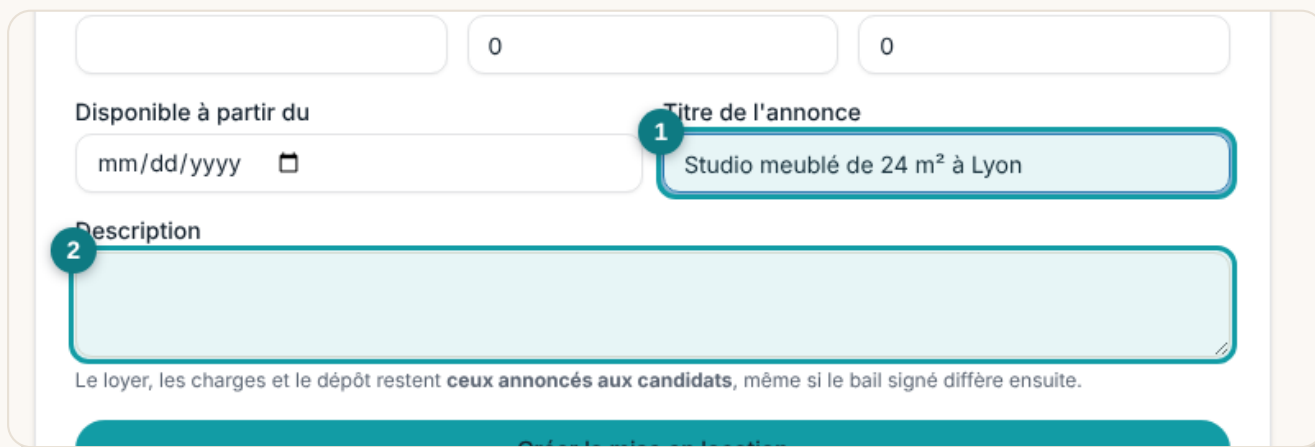
mm/dd/yyyy

Description

- 1 Le **lot** vacant.
- 2 Le **loyer** annoncé.
- 3 La **date de disponibilité**.

3 Rédigez l'annonce

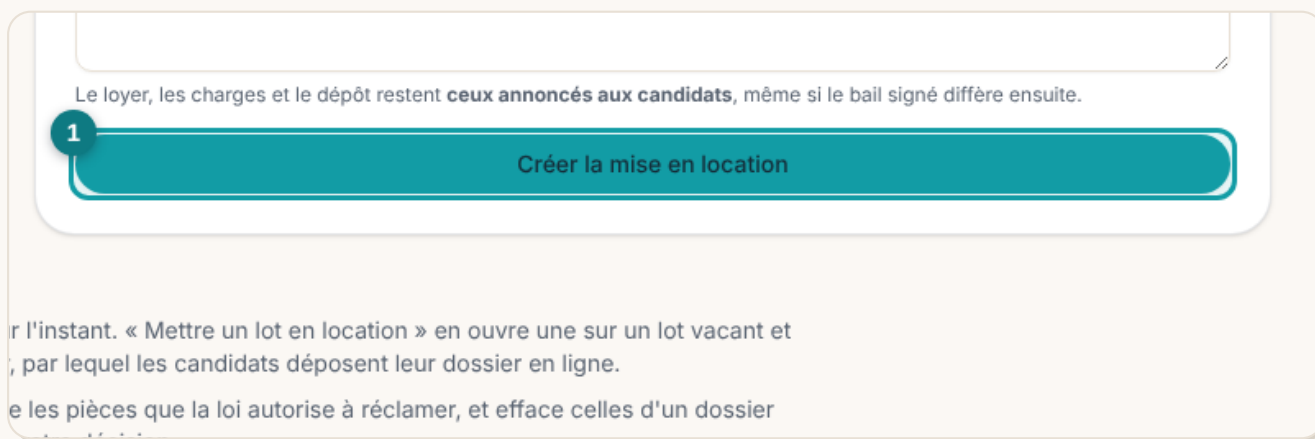
Donnez un **titre** à l'annonce et une **description** : surface, étage, équipements, état du logement. Relisez avant d'enregistrer : une annonce engage son auteur.



- 1 Le **titre** de l'annonce.
- 2 La **description**.

4 Créez la mise en location

Cliquez sur **Créer la mise en location**. IMMO-O ouvre la page de l'annonce, avec le **lien à diffuser** : les candidats y déposent leur dossier sans créer de compte. Un texte prêt à copier est proposé en bas de page pour les sites d'annonces.



- 1 Le bouton **Créer la mise en location**.

BON À SAVOIR

IMMO-O ne publie pas l'annonce à votre place : vous collez le texte et le lien sur le site d'annonces de votre choix.

Et ensuite

- Suivre les candidatures et retenir un dossier (procédure P08).
- Créer la fiche du locataire et le bail (procédures P06 et P09).