



Espace occupant

Lire le calendrier de la maison

Voir ce qui revient chaque année : l'entretien de la maison et ce que l'État attend du propriétaire.

002 · Procédure pas à pas

POUR QUI

- Tout occupant.

CE QUE VOUS OBTENEZ

- Un calendrier de l'année : gestes de saison, entretiens obligatoires, dates des impôts et déclarations.

À PRÉVOIR

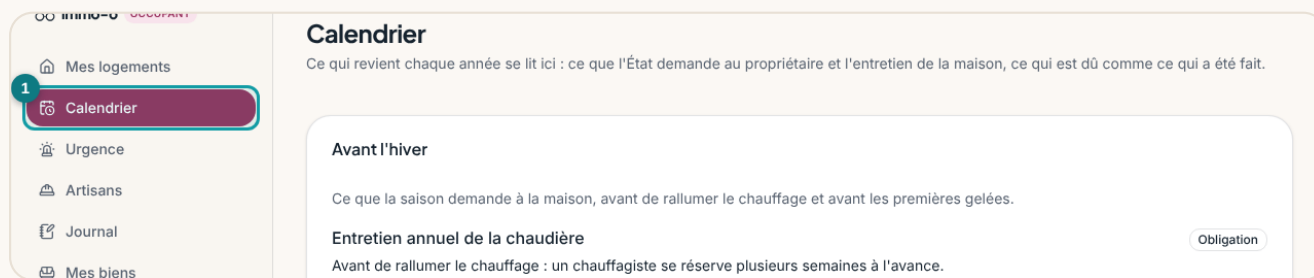
- Durée : 3 minutes

Les étapes

- 1 Ouvrez Calendrier
- 2 Préparez la saison
- 3 Repérez les dates de l'année

1 Ouvrez Calendrier

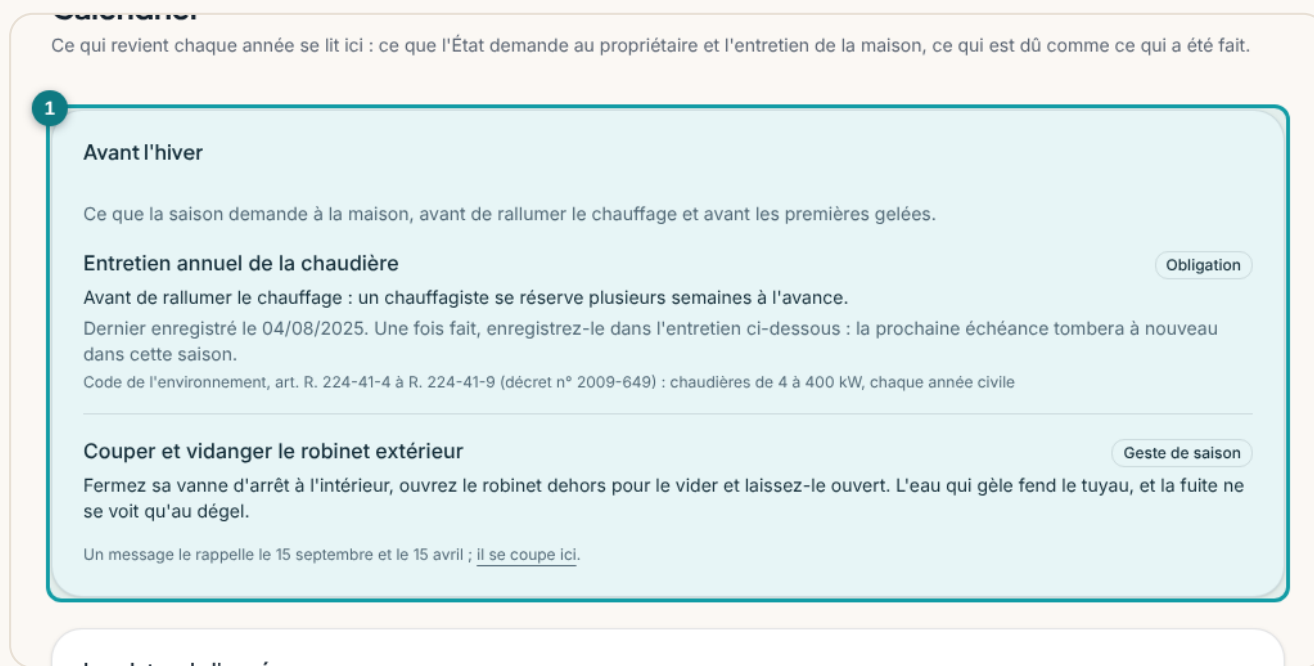
Dans le menu de gauche, cliquez sur **Calendrier**. Ce qui revient chaque année se lit ici, ce qui est dû comme ce qui a été fait.



1 L'onglet **Calendrier**.

2 Préparez la saison

Avant l'hiver liste ce que la saison demande à la maison : l'entretien de la chaudière, la coupure du robinet extérieur... Un geste de saison indique l'objet du rappel et quand il vous sera envoyé.



1 Les **gestes de saison**.

3 Repérez les dates de l'année

Les dates de l'année donnent la taxe foncière, la déclaration d'occupation et leurs sources officielles. Le jour exact d'une taxe est celui de votre avis : le calendrier indique le mois pour penser à payer à temps.

Un message le rappelle le 15 septembre et le 15 avril ; [il se coupe ici](#).

1

Les dates de l'année

Taxe foncière

octobre 2026

Mi-octobre (l'avis arrive fin août, le jour exact y est écrit)

Payez-la avant la date de l'avis, ou vérifiez que la mensualisation court. Elle comprend en général l'enlèvement des ordures ménagères, sauf si votre commune facture une redevance à part.

impots.gouv.fr, espace particulier, rubrique « Payer » · CGI art. 1380 ; art. 1520 pour les ordures ménagères

Déclaration d'occupation

juin 2027

Avant le 1er juillet

Si l'occupation de votre logement a changé depuis le 1er janvier dernier (vous y habitez, vous l'avez prêté, loué ou libéré), déclarez-le. Si rien n'a changé, il n'y a rien à faire.

impots.gouv.fr, espace particulier, service « Gérer mes biens immobiliers » · CGI art. 1418

Le jour exact d'une taxe est celui de son avis : il change chaque année. Ce calendrier dit le mois pour que vous y pensiez à temps, pas la date à laquelle payer.

1 Les dates de l'année.

Et ensuite

- Noter où couper l'eau, le courant, le gaz (procédure 003).